

Родина

сегодня



ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1939 ГОДУ

2026 АЗЫ
ХУРХАЕТАЭНЫ МÆЙЫ 23 БОН
ДЫЦЦÆГ

23 ИЮНЯ 2026 ГОДА
ВТОРНИК

№ 64
(12743)

ПРОСВЕТИТЕЛЬСКАЯ СЕССИЯ

«НАСЛЕДИЕ. РАЗВИТИЕ. ЕДИНСТВО»

Глава РСО-А Сергей Меньяло выступил на открытии просветительской сессии «Наследие. Развитие. Единство» для ветеранов специальной военной операции из Северо-Кавказского федерального округа и Южной Осетии. Мероприятие, объединившее более ста участников, проходит в эти дни во Владикавказе.

Организаторы – Ассоциация ветеранов СВО и Общероссийское общественное движение «Бессмертный полк России» при поддержке Фонда президентских грантов.

Приветствие участникам встречи направил первый заместитель руководителя Администрации Президента России Сергей Кириенко. Текст зачитал референт Управления Президента РФ по общественным проектам, Герой России Алексей Романов.

«Сегодня во Владикавказе собрались люди, глубоко осознавшие, что защита Родины, преданность Отечеству неизбежно выше личных выгод и материальных благ. Именно вы, пройдя через тяжелые испытания в зоне специальной военной операции, продолжаете служить своей стране личным примером, накопленным опытом и конкретными делами. Особо значимо участие здесь представителей Республики Южная Осетия. Нас объединяет общее прошлое, единые нравственные ориентиры и ответственность за сохранение исторической памяти. Наша общая



цель – сделать так, чтобы ваш опыт и ваши инициативы работали на благо народов и в России, и в Южной Осетии», – говорится в сообщении.

Сергей Меньяло тепло поприветствовал участников сессии, отметив важность подобных встреч и живого общения ветеранов боевых действий, представителей общественности и органов государственной власти.

– Очень горжусь каждым из вас! Когда началась СВО, мы доказали, что у нас есть настоящие патриоты, которые готовы выполнять мужскую работу и не ждать, когда их позовут. У меня как-то спрашивали журналисты, зачем я езжу на передовую. Для меня

это личная история и порыв души, и вы все для меня – боевые братья. Сегодня победа – наша самая основная задача. В условиях информационной войны важнейшую роль играет сохранение исторической памяти и нашего общего культурного кода – так мы сможем сберечь нашу страну и оставаться сильным государством. В этой связи огромную роль играет патриотическое воспитание, ведь чем больше будет истинных патриотов, готовых трудиться на благо Родины, тем крепче будет экономика и тем сильнее будет процветать страна, – сказал Сергей Меньяло.

В неформальной обстановке

участники мероприятия смогли задать главе республики интересующие вопросы, высказать мнение по обсуждаемым темам.

Так, от лица участников специальной военной операции из Северной Осетии руководитель Ассоциации ветеранов СВО по РСО-Алания Олег Магкеев обратился к Сергею Меньяло со словами благодарности за содействие в трудоустройстве вернувшихся из зоны спецоперации бойцов. В частности, речь шла о реализуемом по инициативе главы республики проекте по подготовке советников директоров образовательных организаций по военно-патриотическому воспитанию.

Также прозвучала благодарность в адрес руководителя

субъекта за проведение ежегодной патриотической акции «Посмотри на их лица».

Участник СВО Юрий Икоев озвучил инициативу о создании в Северной Осетии архива, где будут храниться свидетельства участия жителей республики в специальной военной операции. Сергей Меньяло отметил, что этот вопрос уже в проработке – имеющиеся данные будут собраны и систематизированы, чтобы правда о происходивших событиях, а также имена тех, кто сегодня защищает страну, навсегда остались в истории.

В числе гостей мероприятия – исполнительный директор Ассоциации ветеранов СВО Владимир Горох, руководитель Национального центра исторической памяти при Президенте РФ Елена Малышева, директор проектов развития гражданско-военных технологий Агентства стратегических инициатив Константин Аксенов, начальник центрального штаба движения «Юнармия», заместитель председателя Движения первых, Герой России Владислав Головин, сопредседатель центрального штаба ООД «Бессмертный полк России» генерал-полковник в отставке, кавалер ордена Святого Георгия IV степени Сергей Макаров, заместитель командира добровольческого корпуса Министерства обороны России Анатолий Бибилев и другие.

Светлана ГРОМОВА.
«СО».

ЗОНА ОТВЕТСТВЕННОСТИ

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ДОРОГАХ — ПРИОРИТЕТ НОМЕР ОДИН

Обеспечение безопасности дорожного движения в Ардонском районе остается одним из ключевых направлений работы местной администрации. Под руководством заместителя главы АМС района по вопросам безопасности Андрея Савлаева ведется системная работа по снижению аварийности, улучшению дорожной инфраструктуры и формированию культуры безопасного поведения на дорогах, как у взрослых, так и у детей.

Андрей Савлаев подробно рассказал о комплексе мер, реализуемых в Ардонском районе. Общая протяженность автомобильных дорог в районе составляет 709 километров. Из них 240 км имеют асфальтобетонное покрытие, 15 км относятся к федеральным автодорогам, а 147 км составляют улично-дорожную сеть в населенных пунктах. Особое внимание уделяется участку трассы Владикавказ-Чикола протяженностью 24 км. Здесь ведется постоянный контроль и анализ аварийности, прежде



всего – случаев, вызванных недовлетворительными дорожными условиями.

Совместно с ОГИБДД ОМВД России по району регулярно проводятся обследования автодорог, в том числе вблизи школ и детских садов. Разрабатываются и внедряются схемы организации дорожного движения, определяется оптимальная дислокация дорожных знаков,

планируется установка ограждающих устройств и нанесение горизонтальной разметки. Кроме того, ведется картографический учет ДТП, выявляются так называемые «очаги аварийности» и оперативно принимаются меры по их устранению. Контролируется выполнение всех предписаний и актов обследований.

За период с 2023 по 2025 годы выполнено 14,9 тысячи кв.м ямочного ремонта, в 2025 году было отремонтировано 4.9 тыс. кв.м – это один из лучших показателей за последние годы.

Особое внимание уделяется обустройству территорий вокруг образовательных учреждений. За три года установлено или заменено 55 дорожных знаков, из них 24 – только в 2025 году. Установлено 600 метров перильных ограждений, 410 метров из которых пришлось на 2025 год, тогда как в 2024 году установка ограждений не проводилась по объективным организационным причинам.

На территории района функционируют 26 учебных учреждений, в которых обучаются 4736

детей. С начала года профилактические мероприятия по безопасности дорожного движения охватили все школы и детские сады. Работа направлена не просто на проведение бесед, а на формирование устойчивой культуры безопасного поведения на дорогах. Благодаря этому уровень знаний учащихся по Правилам дорожного движения заметно вырос. В рамках акций оздано 50 световозвращающих элементов. Родители также вовлечены в процесс: на собраниях с участием ГИБДД приняли участие 42 родителя.

Важным достижением стало то, что в первом квартале 2026 года не зафиксировано ни одного случая дорожно-транспортного происшествия с участием учащихся подведомственных образовательных учреждений. Этот результат стал возможен благодаря слаженной работе комиссии по безопасности дорожного движения, комитета образования, молодежной политики и спорта, а также подразделения ГИБДД.

Андрей Савлаев сообщил, что

на реализацию муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства в Ардонском районе на 2025-2027 годы» в 2025 году было выделено 84673, 5 тыс. рублей, фактически освоено – 81847,8 тыс. рублей. В 2026 году объем финансирования по новой программе на 2026-2029 годы составит 59070,7 тыс. рублей. Эти средства пойдут на реконструкцию, капитальный и текущий ремонт дорог, разработку проектной документации, а также обеспечение безопасности дорожного движения. В частности, продолжится улучшение инфраструктуры вблизи образовательных организаций: будут установлены новые знаки, светофоры, нанесена разметка отремонтированы ограждения.

– Безопасность наших детей – вне политики и бюрократии. Это наш главный приоритет. И мы будем продолжать работать, чтобы дороги в Ардонском районе стали не только комфортнее, но и безопаснее для каждого, – заключил Андрей Савлаев.

Марина СИКОЕВА.

ИМИ ГОРДИЛСЯ
РАЙОН

Далекий 2000 год. Телефоны редакции буквально разрывались от звонков читателей. Все они из Ардона, сельских поселений и даже других районов республики с одинаковой просьбой – написать о враче-неврологе АЦРБ Руслане Текоеве.

Статья вышла. Очень теплая и правдивая. О нем невозможно было написать просто, не от души. Только искренне. Но мне долго не удавалось встретиться с Русланом Каурбековичем. «Срочно вызвали к больному в другое отделение», – вводили в курс коллеги. «Врач Текоев осматривает тяжелого пациента», – отвечали в другой раз. Лишь когда у Руслана Каурбековича был отпуск, меня пригласила к себе большая и дружная семья Текоевых в гости. В уютной, со вкусом обставленной гостиной, за чашечкой ароматного чая, наконец-то, состоялся наш разговор с тем человеком, которого вся республика называла «Врачом от Бога».

За столом глава семейства, супруга, дочери и сыновья. Гостей здесь любят, это чувствуется. Дети об отце сказали просто: «Строгий, но справедливый. Самый лучший папа». Сам же Руслан Каурбекович о себе говорил с неохотой, скромно. Все больше о работе, ставшей делом всей жизни.

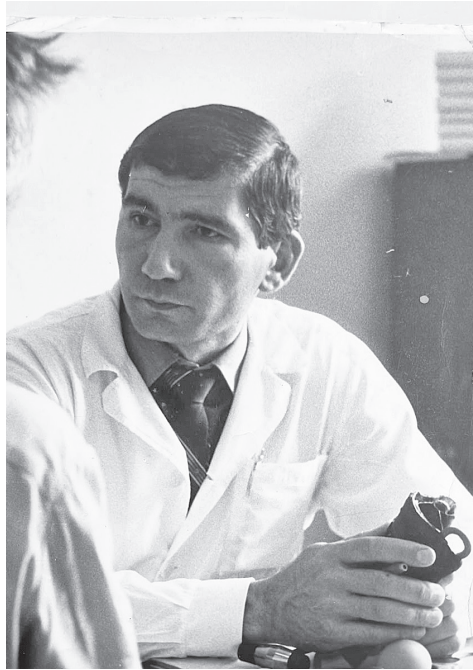
Судьба к Руслану Текоеву была добра, все в жизни текло размерено. Не было больших взлетов, но и без падений. Обычная жизнь серьезного и порядочного парня, каких в Осетии было много в то время. Но отличало его неутомимое стремление к медицине, ибо только эта стезя, на его взгляд, могла дать возможность полной реализации мечты – помогать людям.

Когда в 1974 году юноша окончил Алагирскую среднюю школу на золотую медаль, решение поступить в медицинский институт стало еще крепче. Его желание одобрили и поддержали все родственники. Сетовали лишь на то, что помочь могут только одобрением и добрым напутственным словом. Руслан Текоев не отчаивался, ибо был уверен: самая большая помощь в благих начинаниях это – благословение родителей.

На юношу обратили внимание после первого ответа на вопрос сложного билета. Удивленно переглядывались преподаватели, настолько глубоким был ответ, насколько богатыми знания, полученные в сельской школе. Но только Руслан Текоев сам в полной мере знал, как не просто дался этот прочный фундамент образования. Будучи учеником старших классов, он не выпускал книги из рук, дополнительно изучал медицинскую литературу, часами сидел в библиотеках. На протяжении всех лет учебы Руслан Текоев оставался в числе лучших студентов медицинского института. Он всерьез занимался наукой и всегда был активистом такой непростой, но интересной и насыщенной студенческой жизни. Есть люди, избранные Богом, те, которые одарены в любой сфере. Таким был и Руслан Текоев.

Трудовой путь молодого врача и в скором будущем именитого невролога, начавшись в Нузальской медсанчасти, куда он попал по направлению медицинского института после окончания его на крас-

ЭТО ВЫСОКОЕ ЗВАНИЕ ВРАЧ



ный диплом. Затем была многолетняя врачебная практика в Алагирской больнице. Везде, где бы ни работал Руслан Каурбекович, руководство отмечало его ответственный и добросовестный труд почетными грамотами и благодарственными письмами.

С 1985 года Руслан Каурбекович работал врачом-неврологом Ардонской районной больницы. За годы врачебной деятельности он завоевал самую главную, самую весомую награду – людскую признательность.

«Если пациент уйдет от меня не умиротворенным, без веры и надежды на скорое исцеление, я не имею право носить это высокое звание – врач, – сказал мне тогда Руслан Каурбекович. – Нет ни одного медицинского работника, который бы не ошибся хоть раз за свою врачебную практику, но таких случаев должно быть как можно меньше. Непреложное правило людей в белых халатах – не навреди. Я говорю об этом молодым врачам, учу их поступать с пациентами так, как они хотят, чтобы относились к ним самим».

Помню, как во время нашего разговора звонок трель телефона прервала беседу. Извинившись, Руслан Каурбекович подошел к аппарату. Вызывали в больницу, привезли тяжелого больного. Быстро собравшись, он уехал.

«Вот так ежедневно, – смущенно сказала тогда его супруга **Валентина Назирова**. – Бывает, что среди ночи будят. Он никогда еще не отказал никому в помощи. Иной раз мне кажется, что его рабочий день продолжается 24 часа в сутки. Переживает, не спит, и каким бы уставшим не пришел домой после работы, поедет снова, если ему тут же позвонят. Порой мы все удивляемся его неиссякаемой энергии и бесконечному милосердию».

Милосердие... Удивительное, исконно человеческое слово. По-матерински теплое, включающее в свой смысл сердоболье, любовь на деле, готовность оказывать добро каждому, кому нужно

подставить плечо, протянуть руку. Оно не существует само по себе. Оно сопутствовало в поступках Руслана Текоева все годы его жизни и беззаветного служения людям.

Руслан Текоев рассказывал, что в тот год к нему привезли мужчину средних лет со страшным диагнозом, в то время звучащим, как приговор – «гноинный менингит». Врачи, единственной родственнице больного – жене, сказали прямо: «Жить ему осталось не более двух-трех дней». И лишь Руслан Каурбекович боролся все эти долгие для врача и короткие для самого пациента сутки, не смыкая глаз. Надежды на чудо в таких случаях нет. Но врач Текоев был уверен – шанс есть всегда, если отдаться в руки Господа и поверить медикам.

Бессонные ночи у постели больного в раздумьях и тревоге проходили, словно десятки лет. Не хватало медикаментов, а приобрести дорогостоящие препараты родственники не могли. Тогда Руслан Каурбекович стал звонить по всем инстанциям с требованием обеспечить тяжелого пациента всем необходимым для продолжения экстренного лечения. Он добился, чтобы на критические несколько дней пациенту были выделены лекарства на большую сумму. Некоторые он приобрел на личные средства. Вопреки всем предсказаниям врачей, мужчина встал на ноги через месяц. Он и сегодня жив, и благодарност Текоева была безмерна. Так и говорил, что благодаря Руслану родился второй раз. И своей жизнью обязан его профессионализму и молитвам. Вот такой яркий пример того, когда исчерпаны все возможности медиков, остаются возможности страдающего человека, который помогает подняться больному над недугом. Подобных случаев в практике Руслана Текоева было немало.

Подлинное внимание Руслана Каурбековича к людям было неотъемлемой частью его незаурядной натуры, естественное движение его души, свойственное прежде всего тем, кто занят своим делом – единственным, подлинным.

Еще одним тому доказательством была его рабочая комната. Она и сегодня остается без изменений, здесь ничего не передвигается, не выбрасывается, лишь регулярно убирается. Великое множество книг на полках шкафа – медицинские справочники, словари, энциклопедии и православная литература.

«Не дает себе передышки, – сказала тогда Валентина Назирова, уловив мой восхищенный взгляд от такого количества печатных изданий. – Изучает нововведения в медицине, интересуется современными методами лечения. Знаешь, у нас ведь большое хозяйство, огород. И все в основном на Руслане и держится. Везде успевает, иной раз и поест забудет, но работу на потом не отложит. Нас жалеет, мол, не женское это дело, целый день в саду копаться. Вы – на кухне, с остальным сам управляюсь. Вот мы всей семьей стараемся с делами до его прихода управляться».

Уже уходя, я в дверях снова столкнулась с Русланом Каурбековичем. Вернулся с работы – а ведь считался в отпуске. Уставший, видно, но, как обычно, все с

той же мягкой улыбкой на мужественном лице.

«Торопился, – тихо сказал он тогда, – как-то некрасиво получилось. В доме гостя, а я по делам ушел. Вы уж извините».

Глава семьи еще стоял на пороге, а у дома снова остановилась машина. «К тебе, Руслан, – позвала его Валентина Назирова. Из Эльхотово приехали, больного просят осмотреть. Ты бы перекусил пока, целый день не ел ничего». «Успеется, – ответил с улыбкой Руслан Каурбекович. – Когда речь идет о болезни, каждая минута на счету».

«Вот так всегда, – с ноткой грусти сказала Валентина Назирова. – И ведь не переубедишь. Больные значат для него больше, чем даже сами могут предположить. В помощи им – смысл его жизни. И я это понимаю».

Шли годы, семья Текоевых стала мне родной. Так само собой вышло. Руслан Каурбекович во время одной из встреч подарил мне серебряную с позолотой натальную икону **Николая-чудотворца**, привезенную из города Бари в Италии. Но самым дорогим подарком считаю то, что они стали крестными моей дочери.

Руслана Текоева нет с нами уже много лет, но люди не забывают о его добрых делах. Он спас сотни жизней, а на свою – не хватило сил. Это огромная потеря для всей медицины республики, и нескончаемая боль для родных. Нет, с годами она не утихает, просто семья учится жить с этим чувством. Ради него, ради доброй памяти.

После Руслана Текоева осталось бескрайнее море людской благодарности и главное богатство – дети. Старший сын **Аслан** – заведует нейрохирургическим отделением ГБУЗ «ДНКЦ имени **Л. М. Рошалея**», а недавно он заслуженно стал главным детским нейрохирургом Московской области. **Артур** в этом году успешно окончил аспирантуру по отоларингологии и вместе с супругой – тоже врачом той же специальности, работает в Москве. Дочь **Алина** – кандидат медицинских наук, врач-невролог Самарской областной клинической больницы имени **В.Д. Середавина**. Ее супруг тоже ведущий специалист в области неврологии. А младшая дочь **Залина** – заведующая отделением одной из социальных служб. Достоянные представители фамилии сегодня работают так, как учил их отец – с полной самоотдачей, милосердно и бескорыстно. Забота о пациентах врача Руслана Текоева приняла другую форму, она перетекла в молодые, но уже такие же надежные руки его детей.

Сердце Руслана остановилось, но не остановилось дело его жизни. Он, как врач, оберегал здоровье людей, как молитвенник спасал души. В построенных его трудами часовнях **Пантелеймона** – целителя при Ардонской больнице и Рождества Пресвятой Богородицы в селении Задалеск, по-прежнему звучат колокола и слышатся песнопения. Их исполняют многие из тех, кто обязан Руслану Текоеву жизнью. И этот молитвенный перезвон лучшей памятью о большем Человеке, о враче от Бога.

Ирина ДЗУГКОВА.

ПРОФИЛАКТИКА

ПРИСТЕГНИТЕ СЕБЯ И РЕБЕНКА!

В рамках республиканского профилактического мероприятия «Единый день безопасности дорожного движения «Ремень безопасности!», с целью профилактики дорожно-транспортных происшествий с участием пассажиров, сотрудники Госавтоинспекции Ардонского района организовали проверку водителей на предмет нарушения правил применения ремней безопасности, в том числе правил перевозки детей.

Во время проведения мероприятия сотрудники Госавтоинспекции напомнили участникам дорожного движения о необходимости соблюдать Правила дорожного движения и использовать ремни безопасности. Всем участникам вручили тематические листовки и памятки.

Также инспекторы напомнили нормы закона. Так, согласно статье 12.6 КоАП РФ, за передвигание на транспортном средстве с непристегнутыми ремнями безопасности, при условии, что они предусмотрены конструкцией, следует административная ответственность в виде штрафа в размере 1500 рублей.

Кроме того, инспекторы ДПС напом-



нили автолюбителям, что за нарушение правил перевозки детей согласно ст. 12.23 КоАП РФ предусмотрен штраф в размере 5000 рублей и обсудили с водителями, к каким последствиям может привести данное нарушение Правил дорожного движения.

Уважаемые водители! Помните, что от вашей дисциплинирован-

ности, соблюдения Правил дорожного движения зависит не только ваша безопасность, но и жизнь, и здоровье ваших детей.

Евгения ТАВАСИЕВА,
инспектор по пропаганде БДД
отдела Госавтоинспекции ОМВД
России по Ардонскому району
ст. лейтенант полиции.

БОЛЕЕ 200 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ
НАПРАВЛЕНО НА МЕЛИОРАЦИЮ ЗЕМЕЛЬ
В 2026 ГОДУ В СЕВЕРНОЙ ОСЕТИИ

Об этом сообщает пресс-служба правительства республики. Развитие мелиорации позволит увеличить производство зерна на 30-50%. Ключевой объект по мелиорации на территории республики – Цалыкский оросительный канал, введенный в эксплуатацию в 2025 году. К нему привязаны свыше 52 хозяйств. Проектная мощность орошаемых земель составляет более 8 тысяч гектаров. К 2025 году в республике оросительной системой было охвачено более 12 тысяч гектаров. Из них 10 тысяч – с помощью мелиоративных систем федеральной собственности. В этом году запланирована реализация 5 проектов в Ардонском, Моздокском, Правобережном районах общей площадью 1300 гектаров. Министерство сельского хозяйства республики объявило о приеме заявок на финансирование проектов мелиорации, отобранных для субсидирования на очередной период. Сейчас сельхозтоваропроизводители готовят документы для подачи заявок в минсельхоз России для получения господдержки.

О той войне мы будем помнить вечно...



БРАТЯ КАИРОВЫ — ЗАЩИТНИКИ РОДИНЫ

**Каиров
Бубу Каурбекович
(1906-1941)**

В Ардоне его знали и звали Бубу, а в книге памяти пишут Борис. Данные о его фронтовом пути у семьи нет никаких.

**Каиров
(Шандр) Александр
Каурбекович (1914-1943)**

После окончания Московского горного института имени И.В. Сталина сразу же ушел на войну. В первом же бою получил медаль "За отвагу". лейтенант Александр Каиров погиб в г. Запорожье, где и был похоронен. Он был очень умным и красивым молодым человеком. Писал с фронта письма своей девушке, которые она сохранила и перед своей смертью передала семье Каировых.

**Каиров
Георгий Михайлович
(1924-1944)**

Он был самым молодым из братьев, которые погибли на войне. Георгий очень любил



математику и читать книги. Играл на скрипке. Он закончил на "отлично" Ардонскую школу. В письмах с фронта он писал, что рано или поздно станет врачом-хирургом. В одно время родные перестали получать от Георгия письма, но позже получили письмо от белорусской девушки, которая сообщила, что он в партизанском отряде, но потом и она перестала писать.

**Каиров
Борис Михайлович
(1913-1942)**

Ст. сержант, командир отделения противотанковых орудий. Он был самым талантливым, высокообразованным человеком, физик, математик, преподавал в школе (бывшей семинарии) в Ардоне. Он же поэт и писатель. Играл на музыкальных инструментах. Во время большой перемены он играл на рояле.

4-го июня 1942 г. газета "Рæстдзинад" опубликовала его стихотворение, которое сочинил в блиндаже (Письмо мæ мадмæ). Сохранились по сей день его письма (треугольники). В начале он работал в штабе командования писарем, потом попросился на передовую. Писал, что скоро пойдет в наступление. Неизвестно, сколько он уничтожил танков врагов. В том же первом бою он погиб 19-го

августа 1943 года. Бой был жестокий, неравный. Похоронен в братской могиле у села Тербуны Липецкой области. Дома остались жена и 4-летний сын Алик. Они тоже пропали, т.к. жена была немка из села Михайловского и их выслали на север.

**Каиров
Темболат Михайлович
(1922-1942)**

Добровольно поступил в кавалерийское училище в г. Пятигорске. В извещении сказано, что гвардии казак Каиров Т.М. проявил героизм, мужество и доблесть. Задание командования выполнил образцово. Награжден орденом Красного Знамени посмертно.

Добровольно остался с товарищами — 14 бойцами. Держали оборону 36 часов, чтобы их полк смог уйти. Погибли все 14 пулеметчиков. Они спасли свой полк. Все 14 героев похоронены в ауле Ямангой Ставропольского края.

Вечная им память и слава!

ИЗВЕЩЕНИЕ

Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания принято решение о проведении государственной кадастровой оценки. Оценка будет проведена одновременно в 2027 году в отношении всех учтенных объектов недвижимости, которые содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) на территории республики.

Под оценку попадают здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, а также машино-места. Таким образом, кадастровая стоимость будет пересмотрена у всех перечисленных категорий объектов.

Ответственным исполнителем назначено государственное бюджетное учреждение «Центр государственной кадастровой оценки» РСО-Алания. Основанием для проведения оценки являются Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановление Правительства РСО-Алания от 15 августа 2017 года № 311, а также Положение о Министерстве государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания.

В соответствии с частью 8 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ Центр кадастровой оценки будет осуществлять приём документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости. Речь идёт о документах, которые могут повлиять на расчёт кадастровой стоимости, включая технические паспорта, акты обследования, разрешения на ввод в эксплуатацию и сведения об аварийности.

Собственникам недвижимости рекомендуется заблаговременно убедиться, что сведения об их объектах в ЕГРН корректны. Особое внимание следует уделить проверке площади, назначения, года постройки, материала стен. При необходимости важно исправить реестровые ошибки и подать декларацию о характеристиках объекта, если данных в реестре недостаточно. Это поможет избежать необоснованного завышения кадастровой стоимости и, как следствие, роста налога на имущество и арендной платы за землю.

Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок её рассмотрения утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе её формы». Декларации принимаются ГБУ почтовым отправлением по адресу: 362040, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, д. 25, пом. 17 или в форме электронного документа на адрес электронной почты sgko@minimu.alania.gov.ru.

Кадастровая стоимость напрямую влияет на налог на имущество организаций и физических лиц, земельный налог, размер арендной платы за участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также на выкупную цену земли при приватизации. Участие собственников в процессе предоставления достоверных данных об объекте является важным условием для справедливого расчёта кадастровой стоимости.

По всем вопросам предоставления документов и получения разъяснений следует обращаться в ГБУ «Центр государственной кадастровой оценки» РСО-Алания или в Министерство государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания.

ПРИКАЗ

15 мая 2026 года № 14- о/д г. Владикавказ
О проведении государственной кадастровой оценки

В соответствии с частью 1 статьи 6 и статьёй 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 августа 2017 года № 311 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Министерстве государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания, утверждённым постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 23 июля 2010 года № 195, приказываю:

1. Провести в 2027 году одновременно государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Северная Осетия-Алания зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

2. Проведение государственной кадастровой оценки поручить государственному бюджетному учреждению Республики Северная Осетия-Алания «Центр государственной кадастровой оценки».

3. Отделу организационной работы и информационной политики обеспечить информирование о принятии настоящего Приказа, а также о приёме государственным бюджетным учреждением Республики Северная Осетия-Алания «Центр государственной кадастровой оценки» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, в соответствии с частью 8 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

4. Копию настоящего Приказа направить для исполнения в государственное бюджетное учреждение Республики Северная Осетия-Алания «Центр государственной кадастровой оценки».

5. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на первого заместителя Министра государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания Багаева З.Ю.

Министр Р. Тедеев.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации: Республика Северная Осетия - Алания, муниципальное образование: Ардонское городское поселение Ардонского района Республики Северная Осетия-Алания

населенный пункт: г.Ардон

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

15:06:0030526	15:06:0030604	15:06:0030628
15:06:0030538	15:06:0030612	15:06:0030669
15:06:0030550	15:06:0030618	15:06:0030670
15:06:0030554	15:06:0030622	15:06:0030678

в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от «30» января 2026 г. № 321-20-2026-006 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии:

Республики Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г.Ардон, ул. Гайтова, 2, понедельник - пятница с 9.00 до 12.00 и с 15.00 до 17.00

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

АМС Ардонского района
(наименования органа местного самоуправления)

<http://ardongorod.ru>
(Адрес сайта)

Министерство государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания
(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)

<http://minimu.alania.gov.ru>
(Адрес сайта)

Управление Росреестра по Республике Северная Осетия-Алания
(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ, органа кадастрового учета)

<https://rosreestr.ru/>
(Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, состоится по адресу:

Республика Северная Осетия-Алания, Ардонский район, г.Ардон, ул.Гайтова, 2 "14" июля 2026 г. в 10 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период

с "23" июня 2026 г. по "14" июля 2026 г.
с "15" июля 2026 г. по "18" августа 2026 г.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Хочу выразить слова благодарности на День медицинского работника главному врачу АЦРБ Илоне Хасиевой, Сабине Цогоевой, Мадине Цомаевой и Алине Джатиевой за оказанную поддержку и внимательное отношение к пациентам.

Ваше призвание — одно из самых значимых и необходимых обществу, и я хочу пожелать вам обрести в нем гармонию и надежную опору. Сохраняйте присущие вам доброту, терпение и высокий профессионализм. Пусть каждый день приносит удовлетворение от достигнутых результатов, а успех сопутствует всем начинаниям. В личной жизни пусть царят благополучие, тепло и уют.

С уважением Ян Плиев, пациент.



БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ КОНЦЕРТ

Сила добра

В ПОДДЕРЖКУ
ЭЛИНЫ ДАРЧИЕВОЙ

Все собранные средства
будут направлены на лечение
и реабилитацию Элины.

29 ИЮНЯ
2026 г.

18:30 ч.

АРДОНСКИЙ РАЙОННЫЙ
ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ
им. Н.М. САЛАМОВА

С УЧАСТИЕМ
ЗВЕЗД ОСЕТИНСКОЙ ЭСТРАДЫ

Добро в каждом из нас!

Билеты в кассе РДК
Телефон для справок: 8(86732)-3-16-55

ДОРОГИЕ ЖИТЕЛИ АРДОНСКОГО РАЙОНА! Завершается подписная кампания на второе полугодие 2026 года.

Если вы еще не успели оформить подписку,
поспешите это сделать уже сейчас, так как период
подписки заканчивается 30 июня.

Стоимость подписки — 826 руб.,
для льготников — 685 руб.

Редакция сообщает, что сейчас все могут выписать газету
«Рух» по льготной цене.

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

ИЗМЕНЕН ПОРЯДОК ОБУЧЕНИЯ НА УПРАВЛЕНИЕ ТРАНСПОРТНЫМИ СРЕДСТВАМИ

Согласно приказу Минпросвещения России от 01.07.2025 № 505 «Об утверждении примерных программ профессионального обучения водителей транспортных средств соответствующих категорий и подкатегорий», с 01.03.2026 в Российской Федерации появилось 47 новых примерных программ профессионального обучения водителей транспортных средств различных категорий и подкатегорий, из которых: 36 программ переподготовки; 9 – профессиональной подготовки; 2 – повышения квалификации.

Количество обязательных часов при обучении на права категории «В» увеличилось с 38 до 42. Также кандидаты в водители смогут частично изучать теорию дистанционно с помощью специального софта, который будет учитывать посещение и успеваемость.

Кроме того, желающие учиться на права категории «С» и «D», а также будущие таксисты смогут практиковаться в автопарках, транспортных комбинатах и прочих организациях, осуществляющих деятельность по профилю соответствующей образовательной программы. Положения приказа действуют до 01.03.2032 г.

В УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ ТРЕБУЮТСЯ САНТЕХНИКИ
(во Владикавказ и Ардон), со знанием систем
теплоснабжения многоквартирных домов.
Тел. 8-967-010-33-33, 8-913-939-52-69.

ОКНА "ЛЮКС"
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА И ДВЕРИ
Из немецкого профиля "Topline". Фурнитура "Зигения".
На каждое 2-е окно — москитная сетка в подарок.
Гарантия качества. Низкие цены. Срок изготовления — 5 дней.
Тел. 8-928-864-74-15, Олег, 8-928-838-58-78, Тимур.

**РЕМОНТ СТУЛЬЕВ,
СТОЛОВ, КРОВАТЕЙ,
ЗАМЕНА САЛАЗОК
И ПЕТЕЛЬ.**
Тел. 8-919-428-64-62.

**ТРЕБУЮТСЯ ВОДИТЕЛИ
НА ПОГРУЗЧИК,
ЭКСКАВАТОР,
ШАХМАН.**
Тел. 8-918-702-25-37.

ПРОДАЕТСЯ 2-комнатная квартира (48 кв.м)
на 2 этаже 2-этажного дома по ул. Комсомольской, 98.
Тел. 8-918-822-70-82.

**НА АЗС "РОССИЯ"
ТРЕБУЮТСЯ
ЗАПРАВЩИКИ НА ГАЗ.**
Тел. 8-909-477-27-00,
Артур.

**ПРЕДЛАГАЮ УСЛУГИ
СИДЕЛКИ ДЛЯ
НЕЛЕЖАЧИХ
БОЛЬНЫХ.**
Тел. 8-928-072-53-48.

УСЛУГИ МИНИ-ЭКСКАВАТОРА

- ♦ Все виды земляных работ.
- ♦ Резиновые гусеницы (ширина 1,1 м, высота 1,6 м).
- ♦ Быстрая техника и опытный машинист сэкономят ваше время и деньги.

Тел. 8-918-837-25-65.



Родные и близкие выражают благодарность соседям, родственникам, друзьям и всем, кто разделил с ними горечь утраты дорогого **КЛАПЦОВА Владимира Васильевича**, и сообщают, что 40-дневные поминки состоятся 25 июня по адресу: г. Ардон, ул. Партизанская, 50.



МЕТАЛЛОИЗДЕЛИЯ
навесы из лексана и профнастила, перила, ограды, заборы из профнастила, ворота.
Тел. 8-928-928-06-03.

ТРЕБУЕТСЯ
одинокая женщина (без жилья) для проживания с женщиной в сельской местности (все удобства). Оплата по договоренности.
Тел. 8-926-832-00-84,
8-918-828-46-67.

**КАЧЕСТВЕННЫЙ ПОКОС ТРАВЫ
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ.**
Тел. 8-928-488-52-83, 8-928-488-50-34.

**УСЛУГИ
АССЕНИЗАТОРА**
ВЫКАЧКА СЕПТИКОВ,
КАНАЛИЗАЦИИ,
ВЫГРЕБНЫХ ЯМ.
Тел. 8-928-861-51-45.

**ВСЕ ВИДЫ РАБОТ
НА КЛАДБИЩЕ.**
Установка памятников и плитки. Памятники и плитка в наличии.
Тел. 8-962-745-94-00, Заур.

**ПРОКАТ АВТОХОЛОДИЛЬНИКА
НА ЛЮБЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.**
Тел. 8-989-036-62-61, 8-928-491-87-76.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ
гробы, венки, накидки, одежда, оркестр, траурная музыка, катафалк, палатки, копка могил, блоки.
Бесплатная доставка по Ардонскому району.
ОПЛАТА ОТ 10 ТЫС. РУБ. ВОЗМОЖНА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
Тел. 8-918-701-15-36, Валера.

РЦИ-Аланийы Ерыдоны муниципалон районы газет.
Газета Ардонского муниципального района РСО-Алания.
Основана в 1939 году.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

рухе
eB&M

Администрация местного самоуправления Ардонского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания
Регистрационный номер — ПИ № ТУ 15—00073 от 18 июня 2012 года как информационная, рекламная.

Цена свободная

Бухгалтерия и рекламный отдел:
3-02-61.

E-mail: ardonruhsh@mail.ru
Сайт: www.ruhs15.ru

Печать офсетная.
Тираж — 1356 экз.
Заказ № 643
Объем — 1 п. л.
Индекс издания

53910

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.

При перепечатке ссылка на газету обязательна. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов. Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332 РСО-А, г. Ардон,

ул. Партизанская, 22.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 363332 РСО-А, г. Ардон,

ул. Советов, 6,

АМС Ардонского муниципального района РСО-Алания

АДРЕС ТИПОГРАФИИ: 362015 РСО-Алания,

г. Владикавказ, пр. Коста, 11

АО "Осетия-Полиграфсервис"

НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ по графику — в 16.30 фактически — в 16.30.

ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ
З.М. Кортиева
Ю.В. Певная

КОРРЕКТОР
Р.Х. Сохиева
ОТВЕТСТВЕННЫЙ
СЕКРЕТАРЬ
А.Г. Бязырова

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
И.Э. Калоева (6+)